



VASCO

- RESIDENCIAS -



AYUDAVENTAS

VINTIMILLA
CONSTRUCTORA



VASCO

- RESIDENCIAS -

| | | | | | |
|----|-------------|----|-----------|----|-----------|
| 07 | VINTIMILLA | 11 | UBICACIÓN | 15 | LIFESTYLE |
| 17 | EL PROYECTO | 21 | VISTAS | 23 | AMENITIES |
| 33 | INTERIORES | 37 | CONTACTOS | | |

En esta pequeña guía podrá obtener una idea general de todo lo que ofrece el proyecto, conozca nuestra privilegiada ubicación, diversas amenidades y exclusivos espacios interiores que conectarán con su nuevo estilo de vida.

UBICACIÓN

EL PROYECTO

AMENIDADES

INTERIORES

Todos nuestros proyectos destacan por su calidad en construcción, acabados y detalles de lujo. Agende una cita con nosotros y descubra todos los beneficios que Vasco le ofrece.

CONTACTOS

SU NUEVO HOGAR

Vasco es un edificio de 10 plantas en el que se dispondrán 88 departamentos, 4 locales comerciales y amenidades que brinden a sus habitantes la mejor experiencia de vida en la ciudad de Cuenca. Un proyecto que destaca por su arquitectura y materiales nobles, utilizados en cada uno de sus espacios respetando hasta el más mínimo detalle. El nombre ha sido tomado de la calle sobre la que el edificio se emplazará: Vasco Núñez de Balboa.

Vista Frontal
Render



LA CONSTRUCTORA
VASCO RESIDENCIAS



VINTIMILLA
CONSTRUCTORA

VINTIMILLA

CONSTRUCTORA

Somos Constructora Vintimilla y nos dedicamos a la ejecución de proyectos residenciales desde hace 55 años. Nuestros diseños innovadores y llenos de carácter, están pensados para tu día a día. Somos tu hogar y tu familia.

7



EDIFICIO
VERONA

55 AÑOS

CONSTRUYENDO Y EJECUTANDO PROYECTOS INMOBILIARIOS



Somos profesionales de áreas especializadas en la construcción de espacios inteligentes, inspiradores, ergonómicos y adaptables a las nuevas tendencias de un mundo que se actualiza constantemente y exige vivir con más placeres, fuera de lo convencional. Pensamos en cada detalle para cubrir tus necesidades.

Nuestros proyectos son diseños exclusivos, elegantes y llenos de confort.



FOTOGRAFÍAS REALES

UBICACIÓN
VASCO RESIDENCIAS



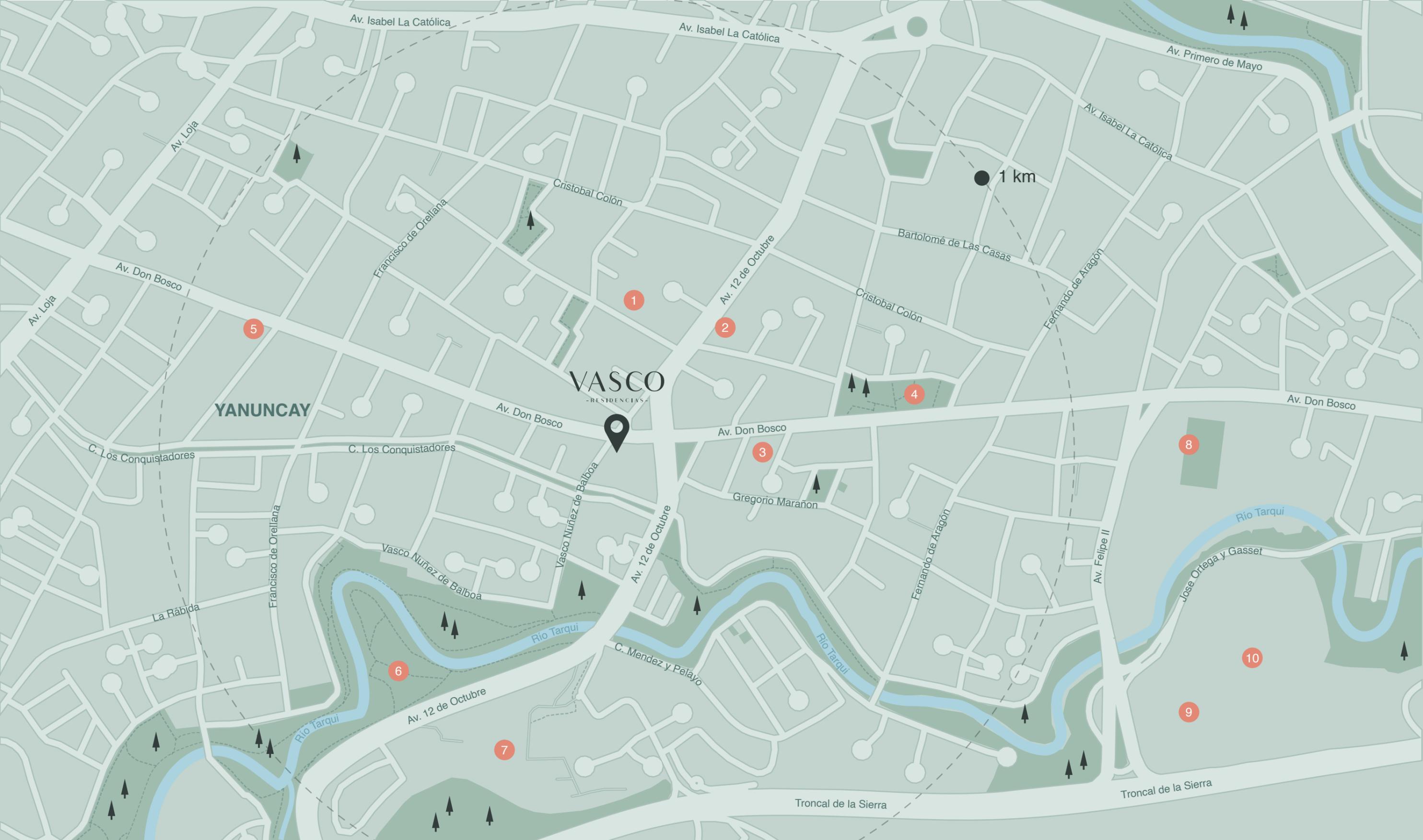
UBICACIÓN

Ubicado entre la Av. Don Bosco y la calle Vasco Nuñez de Balboa, el proyecto destaca por presentar a su alrededor diversos puntos estratégicos como universidades, hospitales y centro comerciales por mencionar algunos. Además de poseer varias rutas de acceso que facilitan su traslado hacia cualquier punto de la ciudad.

VINTIMILLA
CONSTRUCTORA

11





UBICACIÓN PRIVILEGIADA

Puntos de referencia

- | | | |
|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------|
| 1. UNIREAS Hospital | 5. Supermaxi Don Bosco | 9. Banco del Austro |
| 2. P&S Don Bosco Gasolinera | 6. Parque Inclusivo Circo Social | 10. Mall del Río |
| 3. FARMASOL | 7. Campus Yanuncay U. de Cuenca | |
| 4. Unidad Educativa Técnico Salesiano | 8. Unidad Educativa Técnico Salesiano | |

LIFESTYLE



Cuenca se muestra como la capital cultural del país, llamada "Atenas de Ecuador" por su arquitectura, diversidad cultural y aporte a las letras y artes ecuatorianas. Gran parte de su identidad ha permanecido guardada en sus obras artísticas, las mismas que están distribuidas en los diferentes museos de la ciudad. Todo el color de la religiosidad popular y el neo-barroco estallan en Cuenca. Aquí podrá encontrar platos característicos durante todo el año, entre los que destacan; el tamal cuencano, la chicha, los buñuelos, la fanesca, los alfajores y el popular mote pillo por mencionar algunos.



CUENCA, EC



EL PROYECTO
VASCO RESIDENCIAS



EL PROYECTO 17

Un proyecto residencial compuesto por 10 plantas y 88 departamentos. En la parte frontal se ubican 4 locales comerciales, el portón de seguridad y el ingreso a parqueaderos. Así mismo se ubicarán diversos tipos de amenidades pensadas en cada uno de nuestros residentes.

VINTIMILLA
CONSTRUCTORA



10 PLANTAS
88 DEPTOS.
4 LOCALES
COMERCIALES
AMENITIES

Vasco Residencias cuenta con amplias áreas comunales, espacios abiertos y luminosos. Departamentos cómodos y confortables de 1 a 3 dormitorios, con la posibilidad de adecuar los acabados a su gusto. Cercanía con supermercados, bancos, restaurantes, Parque Tarqui Guzho. Además, utiliza la mejor tecnología para su seguridad personal y vehicular con circuito cerrado y guardia en la recepción las 24 horas.



VISTAS



Rodeado de un entorno natural único, Vasco garantiza visuales y escenarios excepcionales durante todo el día.



LOREM IPSUM ADERUM



AMENITIES

Vasco es un proyecto inmobiliario diseñado para generar experiencias de profunda satisfacción en sus habitantes. El edificio busca ser un centro de descanso y recreación y presenta diversas áreas comunales perfectas para sus eventos sociales con su familia y amigos.

23





GIMNASIO GIMNASIO GIMNASIO

TOTALMENTE EQUIPADO

Nos importa su comodidad y bienestar, por esta razón contamos con un gimnasio totalmente equipado y disponible las 24 horas. En Vasco podrá disfrutar del confort y privacidad como si se tratase de un gimnasio dentro de su hogar.

CINE CINE CINE

COMODIDAD Y EXCLUSIVIDAD

Continuando con nuestros espacios de entretenimiento ofrecemos una extraordinaria sala de cine. Comparta momentos inolvidables mientras disfruta de los últimos estrenos cinematográficos, perfecto para un fin de semana sin salir de casa.





LOBBY LOBBY LOBBY

ÁREA DE ENCUENTRO

Nuestro exclusivo lobby, presenta todas las comodidades dentro de un espacio de espera o descanso para usted y sus visitas.

KIDS PLACE KIDS PLACE KIDS PLACE

PARA LOS MÁS PEQUEÑOS

Los más pequeños del hogar también merecen su espacio y en Vasco podrán disfrutar de múltiples actividades que generarán momentos inolvidables. Además contará con todas las normas de seguridad para su tranquilidad.





GAME ROOM GAME ROOM GAME ROOM

DIVERSIÓN SIN SALIR DE CASA

Lugar destinado al esparcimiento y diversión de grandes y pequeños, se contará con diversos elementos de entretenimiento desde mesas de pingpong, fútbol de mesa, billar, videojuegos. Además de un mobiliario moderno y acogedor.

SOLARIUM SOLARIUM SOLARIUM

RELAX Y CONFORT

Ideal para un fin de semana, deléitese en esta zona para disfrutar del sol mientras toma un relajante descanso en nuestro jacuzzi. Olvide por un momento el estrés del día a día y permítase vivir una experiencia como ningún otra.





SALA COMUNAL SALA COMUNAL SALA COMUNAL

ORGANICE SUS EVENTOS CON FAMILIA Y AMIGOS

Un lugar de encuentro en donde podrá organizar eventos sociales, reuniones o un sinnúmero de actividades.

SPA SPA SPA

LUGAR DE DESCANSO

Nuestro estilo de vida ha provocado en nosotros la necesidad de generar un área de relax para su bienestar, en él podrá encontrar espacios como sauna y turco.





INTERIORES

Dentro del edificio se encuentran los espacios multifuncionales y correctamente distribuidos para garantizar privacidad y seguridad.

33





INTENCIONES INTERIORES INTERIORES

Con un diseño que resalta a primera vista por su arquitectura moderna en sintonía con las últimas tendencias de interiores, nuestro objetivo es mantener un balance entre vanguardia y funcionalidad, perfecto para vivir en armonía junto a sus seres queridos.



CONTACTOS

AV. DON BOSCO Y VASCO NÚÑEZ DE BALBOA (CUENCA)

UBICACIÓN

07.4089775 - 07.4089791 - 099.821.6124 - 098.523.1511

TELÉFONOS

ventas1@micasa.com.ec / ventas2@micasa.com.ec

CORREO

vintimillaconstructora.com/vasco

WEB

37





VASCO
-RESIDENCIAS-



VASCO

- RESIDENCIAS -

099.821.6124
098.523.1511



ventas@micasa.com.ec
vintimillaconstructora.com/vasco